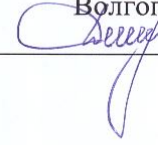


УТВЕРЖДАЮ

Глава Кумылженского
муниципального района
Волгоградской области



В.В.Денисов

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Кумылженского муниципального района
Волгоградской области



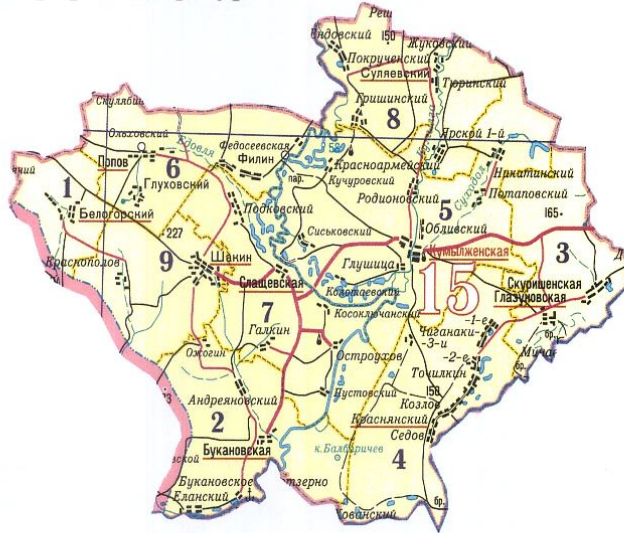
1. Характеристика Кумылженского муниципального района.

1.1 Географическое положение и природные ресурсы.

Кумылженский муниципальный район расположен в западной части Волгоградской области.

Наибольшая протяженность территории 78 километров, а наименьшая (с севера на юг) – 52 километра.

Границы района смежуются с севера – с Алексеевским районом Волгоградской области, с северо - востока и с востока – с Михайловским районом Волгоградской области, с юга и юго-востока – с Серафимовичским районом Волгоградской области и с запада - с землями Ростовской области.



Район занимает территорию в 295,7 тыс. гектар, что составляет около 2,6% от областной территории. Районный центр находится в станице Кумылженской на расстоянии 240 км от областного центра – города Волгограда и на расстоянии 60 км от ближайшей железнодорожной станции Себряково.

Состав земель в границах района: земли населенных пунктов – 9339,9 га, земли сельскохозяйственного назначения – 233849 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи – 844,1 га, земли лесного и водного фонда – 50284 га, земли запаса – 1458 га.

В состав района входят 9 сельских поселений, 78 населенных пунктов с общей численностью населения 18,032 тыс. человек.

Кумылженский муниципальный район относится к умеренно-засушливому агроклиматическому району Волгоградской области. Сумма положительных температур за вегетационный период 2800° – 3200° .

Зимы умеренно-холодные со средней месячной температурой воздуха в январе – $9,2^{\circ}$. Лето жаркое и сухое со средней месячной температурой в июле $22,9^{\circ}$. Максимум температуры воздуха достигает 41° . Безморозный период начинается в конце второй декады апреля, заканчивается в начале второй декады октября и длится в среднем 177 дней. Особенностью климата является неравномерное распределение атмосферных осадков по месяцам года. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период (с апреля по октябрь) 253 мм, наименьшее с ноября по март – 147мм. Летом осадки кратковременные, преимущественно ливневые. Снежный покров неустойчив, появляется в третьей декаде декабря и разрушается во второй половине марта. В течении зимы в районе наблюдаются оттепели, повторяющиеся в среднем по многолетним данным, в декабре – 9 дней, в

январе – 7 дней, в феврале – 8 дней, всего за зиму – 24 дня. Среднемесячная относительная влажность воздуха в 13 часов, начиная с мая месяца по сентябрь составляет 42-49%, что свидетельствует о сухости воздуха в течение всего вегетационного периода. Большую часть года в районе наблюдаются юго-восточные и восточные ветры. Наибольшая средняя месячная скорость ветра наблюдается в холодное полугодие с ноября по апрель – 4,2 – 5,0 м/сек. Средняя годовая температура почвы для всех глубин превышает среднюю годовую температуру воздуха. Наиболее высокие средние месячные температуры почвы на глубине до 0,5 метра наблюдаются преимущественно в июле. Наиболее низкие температуры в верхнем полуметровом слое почвы наблюдаются в январе-феврале. Наибольшая глубина промерзания наблюдается в конце февраля – начале марта. Максимальная глубина промерзания почвы достигает 100 см, в отдельные годы – 120-150 см, минимальная – 40-60см.

Почвенный покров района представлен почвами черноземного типа и песками в различной стадии зарастания и степени гумусированности. Основную водораздельную часть территории занимают черноземы обыкновенные и черноземы южные несолонцеватые и в различной степени солонцеватые в комплексе с солонцами. По склонам балок залегают смытые почвы, по днищам – дерново-намытые. На низких террасах реки Хопер формируются почвы аллювиального и лугового типа, на высоких террасах – пески и песчаные почвы.

Кумылженский район находится на левом берегу реки Дон, у места впадения в нее рек Хопер и Медведица. В пределах его выделяются водораздельные пространства и речные долины, общий наклон местности направлен в юго-восточном направлении. Склоны водораздельных пространств имеют плосковыпуклую форму. В рельефе хорошо выражены водораздельные пространства между реками Хопер и Медведица, Медведица и Дон, хорошо также выделяются долины Хопра, Медведицы и Дона.

Полезными ископаемыми, встречающимися на территории района, являются мел, песок и опока.

Месторождения мела и опоки приурочены к выходам турон-каньянских и сантонских отложений меловой системы. Пески на территории района слагают террасы рек и имеют довольно широкое распространение. Желто-бурые и светло-коричневые суглинки слагают водораздельные участки и склоны долин рек. В соответствии с геологическим строением, район является перспективным для постановки поисков мела, пригодного для производства извести и цемента, песков, кирпично-черепичных глин, а также суглинков, пригодных для изготовления цементно-грунтовых блоков.

Основными водными источниками в районе являются реки Хопер, Кумылга и по границе района протекает река Медведица.

Река Хопер является левым притоком реки Дон. Общая протяженность реки Хопер 1008 км, в том числе в пределах района около 90 км.

Водосборная площадь р.Хопер в створе х.Дундуковский равна 60560 кв.км.

Река Кумылга является левым притоком р.Хопер. Общая протяженность 97 км, в том числе в пределах района около 30 км. Водосборная площадь р. Кумылга в створе х. Ярской 1280 кв.км.

В районе развита балочная сеть. Наиболее крупными балками являются:
 -балка Березовая протяженностью около 30 км, водосборная площадь около 200 кв.км;
 -балка Колодезная протяженностью около 20 км, водосборная площадь около 100 кв.км.

На территории района имеются действующие пруды. По емкости пруды можно подразделить на две группы: до 100 тыс.м³ – 38, свыше 100 тыс.м³ – 2.

1.2 Экономический потенциал Кумылженского муниципального района.

1.2.1 Промышленный комплекс.

№ п/п	Показатель	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г
1.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами - обрабатывающие производства, млн. рублей	45,5	68,7	137,4	170,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, %	111	150	в 2 раза	124,2
	в том числе:				
2.1	- обрабатывающие производства	111	151,2	109,3	117

В сфере промышленности в Кумылженском муниципальном районе осуществляют деятельность 3 предприятия:

-муниципальное унитарное предприятие коммунального обслуживания населения (МУПКО);

-муниципальное предприятие «Хопер» Слащевского сельского поселения по коммунальному обслуживанию населения;

-муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Победа».

МУПКО – основной и дополнительный вид деятельности – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) и распределение воды, уборка территории, удаление и обработка твердых отходов, удаление сточных вод. За 2022 год предприятием вывезено 10,0 тыс.куб. метров жидких и твердых бытовых отходов (2021 год-10,5 тыс. куб. м.), отпущено 139 тыс. куб. м. воды (2021г-126,1), произведено 3,7 тыс. г/кал тепловой энергии (2021 г-4,8 тыс. г/кал).

МП «Хопер» Слащевского сельского поселения - основной и дополнительный вид деятельности – распределение воды и уборка территории. Предприятие зарегистрировано и осуществляет деятельность с 20.01.2012 года. За 2022 год предприятием отпущено 27,5 тыс. куб. метров воды. (2021 год-29,2; 2020г-28,9).

Муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Победа» - основной вид деятельности - издание газет и рекламная деятельность. Учреждение оказывает услуги (выполняет работы) в соответствии с муниципальным заданием, сформированным в установленном порядке.

В связи с началом осуществления финансово-хозяйственной деятельности

предприятия по другому виду деятельности (Охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях) ООО «Кумылженские минеральные воды» производство питьевой воды прекратило.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за 2022 год увеличился за счет увеличения выпускаемой продукции ГБУ ВО «Подтелковское лесничество» и составил 124,2% к уровню 2021 года.

1.2.2 Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство – основная отрасль экономики Кумылженского муниципального района, преобладает производство растениеводческой продукции. В агропромышленном комплексе в настоящее время осуществляют хозяйственную деятельность 43 сельскохозяйственных организаций, 120 крестьянских фермерских хозяйств и индивидуальных предпринимателей, более 8 тыс. личных подсобных хозяйств. АПК района специализируется в основном на производстве растениеводческой продукции.

Среднесписочная численность работников в сельском хозяйстве -760 человек.

Под урожай 2023 года посеяно 44,2 тыс. га озимых культур. По состоянию на 01.01.2023 года собрано 204,3 тыс. тонн зерна и 40,9 тыс. тонн подсолнечника. поголовье скота в районе на 01.01.2023 года составляет 7336 голов, в том числе коров - 4539 голов, поголовье свиней - 1485 голов, птицы – 25,3 тыс. голов.

Сбор молока у населения осуществляют ОАО «МСК Михайловский» и ОАО «Еланский МСК». За 2022 год закупки продукции животноводства в личных подворьях населения составили: молока – 7448,8 тонн, мяса-365,0 тонн.

Государственная поддержка хозяйств АПК нашего района на возмещение части затрат через комитет сельского хозяйства Волгоградской области в 2022 году составила всего 36556,4 тыс. руб., в том числе:

- оказание погектарной поддержки-	8300,1 тыс. руб.
- на приобретение элитных семян-	1415,45 тыс. руб.
- на страхование-	1310,9 тыс. руб.
- за реализацию зерна -	13021,0 тыс. руб.
- грант «Агростартап»-	9000,0 тыс. руб.
- за сырье потребительским кооперативам -	1509,0 тыс. руб.
- на альтернативное животноводство ЛПХ -	2450,0 тыс. руб.

В 2022 году приобретена сельскохозяйственная техника на сумму 274,8 млн. руб. (15 трактора на 91,2 млн. руб. и 6 комбайнов на сумму 65,8 млн. руб., другая сельскохозяйственная техника и оборудование в количестве 23 единиц на сумму 117,7)

В 2022 году введено в оборот 392 га (2021-2696 га) из неиспользуемых сельхозугодий.

В 2022 году осуществлялась реализация 8 инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства на общую сумму 186,4 млн. руб.:

-в том числе за счет собственных средств реализованы 5 инвестиционных проектов на общую сумму 176,3 млн. руб., (ООО «Ульянов и К»-строительство

мини элеватора, ИП КФХ Чепусов Г.П.-строительство ангара для хранения зерна, ИП КФХ Девятаев А.Е -строительство овощехранилища, ООО «Хопер-Агро» - строительство ангара для хранения зерна, ООО «Альфа-Бык» - разведение прочих пород крупного рогатого скота.

В рамках реализации государственной программы Волгоградской области "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" и в соответствии с Порядком предоставления грантов на развитие семейных животноводческих ферм и порядка предоставления грантов на поддержку начинающих фермеров, утвержденным постановлением администрации Волгоградской области № 254-п от 28.05.2019 г. субъектами малого предпринимательства в 2022 году получены гранты:

1. ИП КФХ Пригода Н.А. (разведение крупного рогатого скота молочного направления);
2. ИП КФХ Шарашкин В.В.- (разведение крупного рогатого скота молочного направления);
3. ИП КФХ Самоходкин А.Ю. (разведение крупного рогатого скота мясного направления).

1.2.3 Строительство

В Кумылженском муниципальном районе продолжалась работа по вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, дорожному строительству и ремонту дорог, газификации объектов социальной сферы.

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» осуществлялось строительство дороги протяженностью более 1 км в х. Чиганаки-1. На строительство автодороги было выделено и использовано 28,7 млн. рублей из областного и федерального бюджетов. В 2022 году выполнено устройство тротуарной дорожки площадью 1290 кв.м. по ул. 50 лет Октября до детской поликлиники в ст. Кумылженская. В 2022 году район получил 1 сертификат на предоставление социальной выплаты молодым семьям и молодым специалистам на строительство и приобретение жилья. На эти цели (строительство) израсходованы средства в сумме 0,8 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 0,5 млн. рублей, внебюджетные средства – 0,3 млн. рублей. За период действия программы с 2014 года район получил 108 сертификатов (в т.ч. 48 на строительство) на предоставление социальной выплаты молодым семьям и молодым специалистам на строительство и приобретение жилья и было построено для граждан, проживающих в сельской местности 3,6 тыс.кв.м. жилья и приобретено 3,8 тыс. кв. м.. В 2023 году планируется направить средства в сумме 4,5 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 3,1 млн. рублей и внебюджетные средства – 1,4 млн. рублей.

За период с 2013 года в администрацию Кумылженского муниципального района и администрации сельских поселений обратились 243 многодетных граждан и 9 родителей детей-инвалидов с целью получения земельных участков в собственность бесплатно. Всего предоставлено 150 участков многодетным гражданам, 5 семьям с ребенком-инвалидом, необходимо обеспечить земельными участками еще 87 многодетных семей и 3 семьи с детьми-инвалидами. Кроме того,

в очереди на получение земельных участков в собственность бесплатно стоят 43 гражданина из других льготных категорий. В 2022 году из этих категорий обеспечено 4 человека.

Проблема жилья в Кумылженском муниципальном районе является наиболее значимой социальной проблемой. Объем введенных в действие жилых домов за 2022 год составил 1,98 тыс. кв. метров, за 2021 год – 2,0 тыс. кв. метров.

В связи с отсутствием молодых семей в списке нуждающихся в улучшении жилищных условий в 2022 году в рамках долгосрочной областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» финансирования не осуществлялось. По состоянию на 01.01.2023 г. на улучшение жилищных условий заявили 5 молодых семей.

В районе реализованы инвестиционные проекты за счет бюджетных средств:

- Устройство многофункциональной спортивной площадки в МКОУ «Кумылженская СШ №1, устройство линий уличного освещения в станице Слащевской Слащевского сельского поселения, х. Краснянский, х. Козлов, х. Седов Краснянского сельского поселения, устройство подъездной автомобильной дороги с твердым покрытием к Слащевской участковой больнице от ул. Садовая (500 п/м) и в х. Суляевский по пер. Дорожный (320 п/м., замена светильников в МКОУ Суляевская СШ и Покручинский филиал, проведен ремонт кровли в филиале Покручинский МКОУ Суляевской СШ, МКОУ Шакинская СШ, МКОУ Кумылженская СШ №2, МКОУ ДО Кумылженская ДЮСШ, замена пластиковых окон проведена в МКОУ Букановская СШ, МКОУ Суляевская СШ, проведено благоустройство школьного двора в МКОУ Скуришенская СШ, проведен ремонт здания библиотеки в ст. Кумылженская, создание мемориального комплекса в парке 70 лет Победы в ст. Кумылженская, проведен ремонт кровли в МКОУ ДО Кумылженская ДЮСШ.

1.2.4 Малый бизнес

На территории Кумылженского муниципального района осуществляют свою деятельность 395 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 8 малых предприятий без учета микропредприятий, 54 микропредприятий, 333 индивидуальных предпринимателей (уменьшилось на 15). За 2022 год зарегистрировано 55 граждан в качестве индивидуального предпринимателя, но 62 индивидуальных предпринимателей прекратили деятельность или зарегистрировались в качестве «самозанятых». С 1 января 2020 года в Волгоградской области стартовал новый специальный налоговый режим для самозанятых граждан - налог на профессиональный доход. Основной задачей ведения данного специального налогового режима является создание удобств для граждан, которые смогут легально вести бизнес и получать доход от подработок на абсолютно законных основаниях. По состоянию на 01.01.2023 года в нашем районе зарегистрировано 727 самозанятых граждан. За 2022 год зарегистрировано 263.

По оценке 29,7 процентов общего числа (395) малых и средних предприятий приходится на предприятия с видом экономической деятельности «Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых

изделий и предметов личного пользования», 39,5 процента - «Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство», 11 процентов – «Транспорт и связь», 3 процента – «Обрабатывающие производства», 4,6 процента – «Строительство», 2 процента – «Гостиницы и рестораны».

Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий составляет 1672 человека.

Предприятия малого и среднего бизнеса широко задействованы в социальном и экономическом развитии муниципалитета.

Оборот средних и малых предприятий в 2022 году составил 2,563 млрд. рублей, что составило 102,3 процентов к уровню 2021 года.

Доля налогов, поступающих от субъектов малого предпринимательства, в общем объёме налоговых поступлений в консолидированный бюджет района составляет около 49 процентов.

Предприятия малого и среднего бизнеса широко задействованы в социальном и экономическом развитии муниципалитета.

С целью эффективного взаимодействия бизнеса с органами местного самоуправления и решения проблем, стоящих перед предпринимательством на местах, в районе создан и действует координационный совет Кумылженского муниципального района по развитию малого и среднего предпринимательства и развитию конкуренции, обеспечивается реализация муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе» на 2021-2023 годы, целью, которой является обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе.

1.3 Инфраструктура Кумылженского муниципального района.

1.3.1 Транспортные коммуникации и связь.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории района – 926,43 км, из них областной собственности — 307,79 км, муниципальной собственности с/поселений – 894 км, муниципальной собственности района - 92;1 км. Доля автодорог с твердым покрытием - 77,4 %.

Обслуживание сети автодорог общего пользования, находящихся в областной собственности осуществляет специализированное предприятие ГК «Гранит».

Все крупные населенные пункты соединены дорогами с твёрдым покрытием.

В 2022 году на дорожные строительства израсходовано 28,7 млн. руб., на содержание автодорог израсходовано 75,1 млн. рублей.

Полномочия по транспортному обслуживанию населения осуществляются администрацией Кумылженского муниципального района, в связи, с чем для оказания транспортных услуг населению были привлечены частные перевозчики, осуществляющие перевозку пассажиров и багажа по территории муниципального района. Комитетом транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области объявлен открытый конкурс на право получения свидетельств об осуществлении перевозок по одному или нескольким межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в Волгоградской области, в том числе по 3-м маршрутам в Кумылженском муниципальном районе.

Транспортное обслуживание населения на внутримunicipальных маршрутах осуществляет 1 индивидуальный предприниматель, который получил соответствующую лицензию и осуществляет перевозку пассажиров в соответствии с выданной картой маршрута.

На рынке услуг связи Кумылженского муниципального района основным поставщиком услуг местной, междугородной, международной телефонной связи, в том числе доступа в Интернет, и других видов услуг, является Волгоградский филиал ОАО «Ростелеком». Кроме этого, поставщиками услуг сотовой радиотелефонной связи на территории района являются ОАО «Вымпел-коммуникации» (Билайн), ОАО «Мегафон».

Телефонная связь в районе осуществляется от 18 АТС, 6 из которых цифровые и 12 аналоговых. Число основных телефонных аппаратов телефонной связи уменьшилось на 278 и составляет 1425 ед. Мобильной связью охвачены все населенные пункты. На территории района осуществляют деятельность 22 почтовых отделения.

1.3.2 Кредитно-финансовая система

На территории района осуществляют деятельность:

- 1 дополнительный офис 8621/0520 Волгоградского отделения 8621 ПАО «Сбербанк России»;
- 1 передвижной пункт, 1 операционная касса ПАО «Сбербанк России»;
- 1 операционный офис «Россельхозбанка»;
- 1 филиал кредитного потребительского кооператива «Регион»;
- 1представительство инорегиональных страховых компаний (Альфа-Страхование).

1.3.3 Газификация

В настоящее время в Кумылженском муниципальном районе из 66 населенных пунктов, в которых проживают жители, газифицировано 40 самых крупных, количество населения которых составляет 97% от их общего числа. В рамках программы догазификации населенных пунктов в 2022 году подведен газ в 102 домовладения района.

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г
1.	Уровень газификации жилищного фонда, %	97	97	97

Всего на территории Кумылженского муниципального района эксплуатируется 226 километров газораспределительных сетей, переданных в 2017 г. из муниципальной собственности сельских поселений в государственную собственность Волгоградской области.

Транспортировка газа потребителям осуществляется ООО «Газпром Газораспределение Волгоград», поставка газа – ООО «Газпром Межрегионгаз Волгоград», которые являются естественными монополистами.

1.3.4. Водоснабжение.

В Кумылженском районе услуги питьевого водоснабжения населения осуществляются двумя муниципальными унитарными предприятиями коммунального обслуживания, расположенными в ст. Кумылженской и ст. Слащёвской.

В ст. Кумылженской водные ресурсы подаются из 11 водозаборных скважин по 20 километрам водопроводных сетей, в ст. Слащёвской - из 2 водозаборных скважин по 17 километрам водопроводных сетей, которые в 2012-2014 годах полностью реконструированы.

Централизованное водоотведение на территории Кумылженского муниципального района отсутствует.

1.3.5. Теплоснабжение.

Централизованное теплоснабжение объектов соцкультбыта и жилого фонда осуществляется двумя котельными муниципального унитарного предприятия коммунального обслуживания в ст. Кумылженской.

Теплоснабжение учреждений соцсферы в основном выполняется автономными газовыми котельными в количестве 43 шт.

В 2018 году в станице Кумылженской введена в эксплуатацию ТКУ (транспортабельная котельная установка) мощностью 1,0 мвт. и стоимостью 8,5 млн. руб., которая обслуживает Кумылженскую среднюю школу № 2, начальную школу, поликлинику и детский сад. В результате этого из эксплуатации выведена нерентабельная центральная котельная Кумылженского МУПКО и ветхие тепловые сети протяжённостью 1,8 км. Ежегодно за оплату тепловой энергии выше указанными образовательными учреждениями расходуются средства в размере 1.7 млн. рублей. Перевод учреждений на автономное газовое отопление позволит сократить затраты на энергоносители до 1,2 млн. руб. в год.

В 2019 году введен в эксплуатацию котел мощностью 1,5 мегаватта в котельной № 1 МУПКО для улучшения теплоснабжения центральной части ст. Кумылженской. Заменены инженерные сети (водопровод и тепловые коммуникации) протяженностью более 200 погонных метров, питающие учреждения и жилой фонд по ул. Мира в ст. Кумылженской.

1.3.6. Электроснабжение.

Электроснабжение населенных пунктов Кумылженского муниципального района стабильное, электрические сети в Кумылженском муниципальном районе обслуживаются Кумылженским РЭС филиала ПАО «МРСК-ЮГА» «Волгоградэнерго», по ст. Кумылженской Кумылженским участком филиала ММЭС ПАО «Волгоградоблэлектро», являющимися естественными монополистами.

1.3.7 Наличие схемы территориального планирования.

Схема территориального планирования Кумылженского муниципального района утверждена решением Кумылженской районной Думой № 6/30-РД от 21.12.2009 г. (в ред. от 12.03.2012 №33/254-РД)

Целью работы является рациональная пространственная организация территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, обеспечивающая его устойчивое социально-экономическое развитие сроком до 2025 года. Проект направлен на обеспечение сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-технической инфраструктуры, создание оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения экологического состояния территории.

Схемой территориального планирования муниципального района (далее – Схема) предусматриваются:

- определение и планирование территориально-пространственных ресурсов;
- выявление и планирование пространства для развития инфраструктуры территории;
- выявление и планирование пространства для развития экономики района. формирование рынков;
- размещение на территории района и пространственная локализация объектов капитального строительства;
- определение комплекса показателей пространственного развития территории района, на прогнозируемый срок;
- организация отдыха населения в природном парке «Нижнехоперский»;
- размещение на территории района (пространственная локализация) территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

В основе Схемы территориального планирования лежит принцип равной приоритетности социальных, экологических и экономических сфер, при этом главная цель развития территории - социальная эффективность, а экономика является средством достижения этой цели при условии соблюдения экологических ограничений.

1.3.8 Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.).

В некоторых поселениях района имеются свободные мощности по теплоэнергии и водоснабжению. Ниже приводятся данные о свободных тепло- и водомощностях на территории района:

№ п/п	Наименование поселения и населенного пункта	Свободные тепломощности, Гкал/час	Свободные водомощности, м³/час
1	Кумылженское сельское поселение	0,6	62,5
2	Слащевское сельское поселение	-	16,6

1.4 Социальное развитие Кумылженского муниципального района

1.4.1 Демография и трудовые ресурсы (статистика)

№п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Численность населения, на начало года, тыс.человек	18,999	18,694	18,222
2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	6,15	5,77	5,32

3	Численность населения трудоспособного возраста, тыс.человек	10,3	10,1	10,1
3.1	в том числе численность работающих по основным видам экономической деятельности (чел.):	3548	3560	3582
3.2	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	732	760	769
3.3	- обрабатывающие производства	89	85	84
3.4	- строительство	259	271	233
3.5	-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	72	72	70
3.6	- государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	241	241	241
3.7	- оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	389	397	439
3.8	-гостиницы и рестораны	18	19	20
3.9	- транспорт и связь	208	209	205
3.10	- образование	566	566	564
3.11	-здравоохранение и предоставление социальных услуг	394	396	398
3.12	-предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	284	284	286
3.13	-операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	140	142	144
4	Уровень безработицы, %	1,4	0,68	0,45

На территории района имеются свободные трудовые ресурсы – в течение 2022 года в службу занятости населения района в поисках работы обратились 267 человека, трудоустроено – 193 человек (72%). Численность официально зарегистрированных безработных на 01.01.2023 года -57 человек (на 01.01.2022г-70 человек). Численность населения трудоспособного возраста на 01.01.2022 года составляет 10146 человек (55,7%) (в том числе мужчины-5578, женщин-4568). Уровень регистрируемой безработицы на 01.01.2023 – 0,45% (на 01.01.2021 – 0,68 %, в среднем по области 0,39%).

Потребность работодателей на 01.01.2023 г. в работниках составила-36 человек.

1.4.2 Уровень жизни населения (статистика)

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022
1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей	27712	28598	31955
	в т. ч. по основным видам экономической деятельности:			
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	23616	23852	26905
	- оптовая и розничная торговля	24421	26315	29827
	- транспорт и связь	36527	40370	43459
	-операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	21403	21660	23392
	- образование	24002	24323	27853
	- здравоохранение и предоставление социальных услуг	29608	30437	31710
	- предоставление прочих коммунальных, социальных и	19239	19632	21202

	персональных услуг			
2.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	29,93	30,31	30,32

Жилищный фонд района составляет 546,4 тыс.м². Централизованным теплоснабжением оборудовано 4 процента жилого фонда, водоснабжением - 47 процентов, газоснабжением – 97 процентов общей площади жилья.

1.4.3 Образование

Образование. Сеть образовательных организаций включает в себя 15 образовательных учреждений, из них 10 средних общеобразовательных школ, 1 основная общеобразовательная школа, 1 начальная общеобразовательная школа, 2 учреждения дополнительного образования и 1 учреждение дошкольного образования детей. На территории района действует ГКОУ "Кумылженский казачий кадетский корпус Волгоградской области" с численностью детей 87 человек, ГКОУ «Слащевская школа – интернат» с численностью детей – 61 человек.

Действующая сеть муниципальных образовательных организаций охватывает дошкольным воспитанием и образованием (без предшкольной подготовки) – 410 человек, общим образованием – 1657 человек, дополнительным образованием и воспитанием в учреждениях дополнительного образования - 350 человек.

	2020 / 2021 уч. год	2021 / 2022 уч. год	2022/2023 уч. год
Общеобразовательные школы, ед. всего:	15	15	15
в том числе начальные	1	1	1
основные	1	1	1
средние	10	10	10
Дошкольные учреждения, ед.	1	1	1
Учреждения дополнительного образования, ед	2	2	2
Количество обучающихся, чел.	1698	1688	1657
1 класс	179	177	174
9 класс	145	143	177
10 класс	72	60	44

Отрасль здравоохранения представлена ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ», в состав которого входят 1 центральная районная больница, 3 участковых больницы, 1 врачебная амбулатория, 21 фельдшерско-акушерских пункта.

В ГБУЗ «Кумылженская ЦРБ» на 01.01.2023 года - 128 коек, из них 53 койки – круглосуточные (системы ОМС), 41 дневная койка и 34 койки сестринского ухода.

В 2022 году по программе «Земский доктор» в район прибыло 2 врача (терапевт и хирург).

Зданий, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта в муниципальном учреждении здравоохранения, нет.

Показатель "Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 тыс. населения» составляет 400 посещений в смену.

Всего за 2022 год 169250 посещений.

В 2022 году численность врачей всех специальностей составляет 38 человек, численность среднего медицинского персонала -128 человека.

№ п/п	Показатель	2020год	2021год	2022год
1.	Удовлетворенность населения качеством медицинской помощи	88,7	88,9	88,8
2.	Показатель смертности от сердечно-сосудистых заболеваний на 100 тыс. населения	600,0	594,7	543,3
3.	Показатель младенческой смертности на 1000 родившихся живыми	16,8	0	0
4.	Коэффициент смертности, чел. на 1000 чел населения	16,6	21,5	15,6
5.	Показатель заболеваемости по обращаемости на 1000 человек	714,8	791,8	778,1
6.	Количество выявленных злокачественных образований на ранних стадиях	15	13	15
7.	Количество инфекционной заболеваемости, случаев	1772	1856	913
8.	Удельный вес профилактических посещений в общем количестве посещений в амбулаторно-поликлиническом звене	40,6	42,9	42,6
9.	Обеспеченность населения (на 10 тыс.) человек: - участковыми врачами-терапевтами	4,7	5,3	5,5
	- участковыми врачами-педиатрами	2,1	2,1	2,1
	- врачами общей практики	0	0	0
10.	Доля детей, находящихся на грудном вскармливании, %	95	93	94
11.	Показатели временной и стойкой утраты трудоспособности, случаев на 100 работающих	15,2	29,9	19,9
	- дней на 100 работающих	271,7	447,4	263,5

1.4.5 Культура

Сеть учреждений культуры: МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей, МКУК Кумылженский районный этнокультурный казачий центр «Кошав-гора», МКУК Кумылженский межпоселенческий культурно-досуговый центр, МКУК Кумылженская межпоселенческая центральная библиотека им. Ю.В. Сергеева, МКУ ДО Кумылженская музыкальная школа.

В 9 поселениях работают 23 сельских Дома культуры и клубы и 18 библиотек, которые входят в 9 муниципальных учреждений культуры сельских поселений.

Уровень фактической обеспеченности клубами, учреждениями клубного типа и

библиотеками от нормативной потребности в районе составляет 100 процентов.

В учреждении дополнительного образования - Кумылженской детской музыкальной школе - обучается 139 детей.

Общее количество памятников и иных объектов культурного наследия регионального значения в районе — 24, из них истории - 23, архитектуры – 1.

Всего в районе 157 формирования, из них 72 - для детей, 22 - для молодежи, в районных учреждениях – 28. В кружках и формированиях занимается 1942 участников, из них детей — 862 человек, молодежи — 294 человек, в районных учреждениях — 486, детей — 227, молодежи — 88.

Девять творческих коллективов носят почетное звание «народный» и «образцовый», в том числе 6 — в районных учреждениях культуры (народный фольклорный ансамбль «Старина», образцовый детский фольклорный ансамбль «Сполох», народный кукольный театр «Вертеп», народный хор «Русская песня», народный кукольный театр, народный театр «Вдохновение» при Кумылженском районном культурно-досуговом центре), 3 — в сельских поселениях (народный фольклорный ансамбль «Грушица» Глазуновского СДК, народная вокальная группа «Девчата» Суляевского СДК, народная вокальная группа «Огонек» Родионовского СДК).

Все учреждения культуры работают в тесном контакте по организации и проведении массовых мероприятий и организации досуга населения.

1.4.6 Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики Кумылженского муниципального района.

В целях привлечения максимального количества населения Кумылженского муниципального района, особенно детей и подростков, к регулярным занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни утверждена муниципальная программа «Развитие массовой физической культуры и спорта в Кумылженском муниципальном районе» на 2021-2023 годы. Объем финансирования программы на 2022 год составляет 455,8 тыс. рублей.

В районе работает 76 спортивных объектов: 1 стадион на 1,5 тыс. человек, 15 спортивных залов и 44 спортивных площадок, действует 1 ДЮСШ, в которой занимаются 210 учащихся. В настоящее время используются 2 площадки - хоккейная коробка в ст. Кумылженской и площадка для воркаута с искусственным покрытием по проекту Благотворительного фонда Елены Исинбаевой. Благодаря привлечению средств Фонда Президентских грантов и средств ПАО «Лукойл» в ст. Кумылженской установлена тренажерная площадка с навесом (8 тренажеров). Во дворе Кумылженской школы № 2 построена современная многофункциональная площадка с мягким покрытием для занятия волейболом, баскетболом и мини-футболом в рамках проекта «Газпром Социальные Инициативы». Для сдачи норм ГТО имеется благоустроенная площадка.

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся в 2022 году составила 92 процента. Все учащиеся охвачены занятиями физической культурой и спортом, кроме спецмедгрупп, численность в которых в 2022 году составляет 30 человек.

Основными видами спорта в Кумылженском муниципальном районе

являются футбол, дзю-до, армспорт, каратэ-до, волейбол, баскетбол, легкая атлетика, настольный теннис, шахматы и т.д.

1.4.7 Экологическая ситуация.

На территории Кумылженского муниципального района отсутствуют вредные промышленные производства и предприятия.

На территории Кумылженского муниципального района расположены 17 санкционированных свалок. Подпрограммой "Обращение с твердыми бытовыми (коммунальными) отходами на территории Волгоградской области", а также мероприятия «Комплексной стратегии развития сферы обращения с твердыми бытовыми (коммунальными) отходами на территории Волгоградской области на период до 2020 года», в 2017 году было предусмотрено создание полигона ТКО на территории городского округа города Михайловка. На сегодняшний день полигон не введен в эксплуатацию. Кумылженский муниципальный район по утвержденной схеме удаления твердых коммунальных отходов с территории населенных пунктов, относится к Михайловскому кластеру. На сегодняшний день отходы ТКО направляются на полигон ТБО в г. Урюпинск ООО «ЭкоСфера».

Администрацией района совместно с администрациями сельских поселений в 2017 году обустроена площадка временного накопления ТКО.

В основном в районе ведется сельское хозяйство, что не существенно влияет на ухудшение экологической ситуации.

Выбросы в атмосферу наиболее загрязняющих веществ, тонн

Наименование веществ	2020	2021 год	2022 год
1	3	4	5
Железа оксид	0,000387	0,000387	0,000387
Углерод черный (сажа)	0,013491	0,013491	0,013491
Бензин (нефтяной)	0,004895	0,004895	0,004895
Взвешенные вещества	0,000713	0,000713	0,000713
Азота оксид	0,013886	0,013886	0,013886
Углевородороды	0,000523	0,000523	0,000523
Диоксид серы	0	0	0

Все предприятия перерабатывающей промышленности на территории района работают в соответствии с проектами «Предельно допустимых выбросов», соблюдая правила и требования природоохранного законодательства. Данные предприятия в процессе своей работы не наносят вред природе и жителям Кумылженского муниципального района.

В 2022 года на территории района с апреля по май проходил месячник по благоустройству территорий. В соответствии с планом, проводились массовые субботники по уборке общественных территорий, это гражданские кладбища, центральные площади, парковые зоны. К участию в этих субботниках привлекались все без исключения организации и прочие службы. Вывезено мусора с несанкционированных свалок 85 т, ликвидировано 7 несанкционированных свалок.

В 2022 году в рамках мероприятий по благоустройству на территории Кумылженского муниципального района в период проведения областного месячника по благоустройству в апреле-мае 2022 года, высажено 185 деревьев, и 306 кустарников.

Территориальной административной комиссией Кумылженского муниципального района Волгоградской области на 2023 год утвержден план-график рейдовых мероприятий, совместно с членами территориальных административных комиссий и должностными лицами органов исполнительной власти сельских поселений, действующих на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, сотрудниками отделения МВД России по Кумылженскому району Волгоградской области, а также сотрудника ФССП Кумылженского района Волгоградской области, по выявлению, пресечению и документированию правонарушений, предусмотренных Кодексом Волгоградской области об административной ответственности.

Согласно данного графика, лицами, уполномоченными на составление протоколов об административной ответственности, еженедельно проводятся совместные рейдовые мероприятия по выявлению и пресечению административных правонарушений, предусмотренных законодательством Волгоградской области.

На территории района сформирована региональная сеть особо охраняемых природных территорий (ГУ ВО «Природный парк «Нижнехоперский»).

Экологическое образование в Кумылженском районе охватывает все возрастные категории населения, но приоритетной категорией являются дошкольники и учащиеся, вовлеченные в мероприятия через эколого-просветительскую, эколого-художественную деятельность и экологическую пропаганду.

1.4.8 Туризм и отдых.

Природные ресурсы Кумылженского района уникальны и являются основой для развития туризма. Совокупность таких факторов как: самая экологически благоприятная обстановка в низовьях Хопра, удачное сочетание природного территориального расположения и транспортной доступности, наличие богатых природных ресурсов для лечения и отдыха, в значительной степени привлекает туристов в наш регион.

В настоящее время самыми привлекательными для туристов в Кумылженском районе являются событийный, спортивный, лечебный и паломнический туризм. Организацией туристско-экскурсионного обслуживания на территории района занимаются ГБУ ВО «Природный парк «Нижнехопёрский»» и МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей.

На территории Кумылженского муниципального района в 2003 году было создано Государственное бюджетное учреждение «Природный парк «Нижнехоперский»». Общая площадь парка составляет 231,0 тыс. га. Осевой ниткой парка является красивейшая и самая чистая река Европы – Хопер со своими притоками – Бузулуком, Кумылгой, Акишевкой и Тишанкой. На территории природного парка разработаны туристические маршруты, такие как эколого-краеведческий маршрут «Есть на свете такой уголок», водный маршрут «Тур

выходного дня» - сплав на байдарках, историко-краеведческий маршрут «Обзорная экскурсия по станице Букановской» и литературно-краеведческий маршрут «К истокам «Тихого Дона», краеведческий маршрут «Золотые купола», эколого-краеведческий маршрут экологической тропы «Шакинская дубрава».

Процесс воспитания в человеке бережного отношения к природе и морально-этических норм поведения в окружающей среде должен быть непрерывным. Желание сохранить и приумножить природное богатство необходимо подкреплять экологическими знаниями и практическими навыками, позволяющими рационально использовать биоресурсы. Экологическое просвещение - неотъемлемая часть деятельности ГБУ ВО «Природный парк «Нижнехопёрский».

Просветительская деятельность природного парка включает организацию фотовыставок, выпуск буклетов, справочных материалов и иной печатной продукции, прохождение учебной практики школьников и студентов высших и средних специальных учебных заведений, освещение деятельности природного парка в средствах массовой информации и в социальных сетях. Кроме того, на территории природного парка проводятся эколого-просветительские мероприятия: областная акция - «Вестники весны», тематические мероприятия: "Экотуризм", "Природный парк "глазами детей" и др., конференции, семинары, беседы, природоохранные акции по сохранению биоразнообразия: "Посади дерево", "Чистые берега", "Живи, Родник!", "Очистим планету от мусора» и т.д., совместные акции по мониторингу с учащимися школ Кумылженского муниципального района, приуроченные к Всемирным дням наблюдения птиц (май, октябрь), в которых задействованы школьники и местное население. Всего в эколого-просветительских мероприятиях приняли участие более 1000 человек.

Ежегодно услугами ГБУ ВО «ПП «Нижнехопёрский»» по вопросам организации экскурсий, аренды туристического оборудования пользуется более 500 человек. Более 300 человек сплавляются по реке Хопёр на байдарках. Большое количество любителей охоты и рыбалки посещают Кумылженский район. Ежегодно более 1000 человек посещают Кумылженский краеведческий музей, «Музей истории и культуры традиционного казачьего природопользования» в станице Букановской.

Успешно функционирует районный историко-краеведческий музей, количество единиц хранения в основном фонде составляет 2979 единиц, музейные работники в контакте с образовательными учреждениями района ведут большую просветительскую деятельность по программам краеведения и традиционной культуры. За 2022 года музей посетило 9025 человек.

МКУК «Кумылженский районный историко-краеведческий музей» в 2021 году являлся победителем 16 Конкурса социальных и культурных проектов, проводимых в Волгоградской области ПАО «Лукойл» с проектом «Герои Советского Союза Кумылженского района» на сумму 279, 9 тыс. руб. и в 2022 году построен и 9 мая открыт памятный знак «Герои Советского Союза Кумылженского района» в парке 70 лет Победы станицы Кумылженская.

МКУК Кумылженский районный историко-краеведческий музей разработал 5 туристических маршрутов: «Путешествие к истокам», «Из глубины веков», «Кум-песок, лга-вода», «Казачий спас», «Кошав-гора», которые познакомят с историей,

красотой и достоинством Хоперского края.

Нынешний туристический сезон в Волгоградской области оказался не самым массовым по понятным причинам. Но даже в таких условиях перспективные проекты для туристов продолжают развиваться

На территории района расположены несколько памятников природы.

Государственный зоологический (охотничий) заказник «Кумылженский».

Заказник занимает междуречья рек Хопра и Медведицы в пределах Кумылженского района и призван обеспечивать воспроизводство охотничьих животных.

Ориентировочные координаты границ заказника: СЗ (у р. Хопер) 49° 45' СШ, 42° 29' ВД; СВ (х. Краснянский) 42° 41' СШ, 42° 40' ВД.

На его территории охране подлежат как охотничьи животные, так и редкие и исчезающие животные, занесенные в Красную книгу РФ. Здесь обитают: лось, европейский олень, косуля, кабан, куница, бобр, выхухоль и барсук. Редкие и исчезающие виды птиц представлены соколами: степная пустельга и балобан, ястребом-змеядом, орланом - белохвостом и др.

Ледниковые валуны.

Геологический памятник природы «Ледниковые валуны» расположен на высоком правом берегу Хопра в пределах Кумылженского района.

Эти огромные гранитные валуны являются остатками ледников Днепровского оледенения, покрывающего в четвертичный период Русскую равнину, которые двигаясь на юг со стороны Скандинавии, дойдя до Среднерусской возвышенности, опустились по долинам рек Днепра и Дона, образовав Днепровский и Донской языки.

Донской язык дошел до г. Серафимовича. Будучи впаивными в ледник в Скандинавских горах, валуны прошли от Норвежского моря до берегов Хопер двухтысячекилометровый путь. Таких следов на территории области осталось много. Но описываемые валуны имеют диаметр более 2-х метров. Зарегистрировано как особо охраняемые природные территории в окрестностях станции Слащевской два таких места. Ориентировочные координаты: 49° 51' СШ, 42° 21' ВД.

Шакинская дубрава

Памятник природы регионального значения, входящий в состав природного парка «Нижнехоперский», площадью 6340 га. Это самая южная в области нагорная дубрава с дубами в возрасте до 200 и более лет и насаждениями сосны на песках. Располагается на юго-западном окончании Калачской возвышенности и имеет эрозионно-денудационный пластово-возвышенный рельеф.

Это земли кварталов 1-47 гослесфонда Шакинского лесничества Подтелковского опытного лесхоза. Лесной фонд представлен дубом, сосной, ясенем, кленом татарским, липой, ветлой, ольхой.

Ориентировочные географические координаты территории: 49° 42' - 49° 49' СШ; 42° 06' - 42° 14' ВД.

Песчаный массив «Кумылга»

Памятник природы регионального значения «Песчаный массив «Кумылга» расположен между хуторами Кумылженского района Чуносковский и Сигаевский на северо-восток от ст. Кумылженской.

Песчаный массив сформировался по периферии тающих ледников (Донского, Окского) и представляет собой водно-ледниковые (флювиогляциальные) накопления, в которых встречаются обломки валунов. Пески были взбугрены ветром в гряды и барханы. Относительная их высота – 10-15 м, а абсолютная 100-128 м. Ландшафт интразональный - «северной пустыни».

2. Инвестиционная политика Кумылженского муниципального района.

2.1. Конкурентные преимущества

Конкурентными преимуществами Кумылженского муниципального района являются:

- благоприятные условия для развития сельскохозяйственного производства (земли сельскохозяйственного назначения занимают 79% территории района и располагаются на 233,8 тыс.га);

- наличие сырьевой базы для предприятий переработки (зерновые, крупяные культуры, подсолнечник, мясо КРС, свиней);

- достаточные запасы качественной питьевой воды;

- относительно низкая стоимость рабочей силы;

- высокий процент газификации населенных пунктов (97%);

- богатый рекреационный и культурный потенциал территории для развития туризма.

2.2. Инвестиционные предложения

Наиболее привлекательными отраслями и направлениями для привлечения инвестиций являются: сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, туризм.

В настоящее время Кумылженский муниципальный район предлагает следующие инвестиционные площадки:

№ п/п	Наименование площадки	Краткая характеристика площадки
1.	Производственная база	-Назначение – размещение производственных объектов; -Расположена по адресу: Волгоградская область, ст.Кумылженская, ул.Магистральная,6 в 1,5 км от жилой застройки; -Общая площадь – 11,9 тыс.кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием
2.	Промышленно-производственная площадка	-Назначение - реорганизация Волгоградавтотранс (Кумылга) -Расположена по адресу: Волгоградская область, Кумылженский район, ст. Кумылженская, ул. 50 лет Октября,10 -Общая площадь – 4947,0 кв.м, имеющиеся коммуникации – электроэнергия, газопровод, автодорога с твердым покрытием

План инвестиций в объекты капитального строительства на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Стоимость, тыс. руб.	Источники финансирования
1	Реконструкция Глазуновской СОШ (пристройка спортивного зала) в рамках программы КРСТ	До 01.11.2023	38 672,0	Средства федерального областного и местного бюджетов
2	Капитальный ремонт Слащевского ДК	До 01.11.2023	30 000,0	Средства федерального областного и местного бюджетов
3	Капитальный ремонт водопроводных сетей по ул. Юбилейная и Адмирала Тихонова в ст. Кумылженская в рамках программы КРСТ	До 01.09.2023	750, 0	Средства федерального областного и местного бюджета
4	Благоустройство детской площадки в парке 70 лет Победы в станице Кумылженской Кумылженского района Волгоградской области	До 01.09.2023	1700,0	Средства в рамках программы КРСТ
5	Устройство линий уличного освещения в х. Краснополов, х. Попов, ст. Слащевская, ст. Кумылженская	До 01.09.2023	8 000,0	Средства областного и местного бюджета
6	Замена светильников - МКОУ Букановской СШ - МКОУ Филинской ООШ - МКОУ Шакинской СШ	До 01.09.2023	1 053,0	Средства областного местного бюджетов
7	Ремонт кровли - МКОУ Слащевская СШ (мягкая кровля) - МКОУ Краснянская СШ (мягкая кровля) - МКОУ Белогорская СШ (шифер)	До 01.09.2023	5 263,0	Средства областного местного бюджетов
8	Замена оконных блоков -Кумылженский д.сад №1 – 8шт - МКОУ Белогорская СШ - 6 шт (точка роста)	До 01.09.2023	1 338,0	Средства областного местного бюджетов

	- МКОУ Скуришенская СШ - 6 шт (точка роста) - МКОУ Краснянская СШ - 8 шт (предписание) - МКОУ Суляевская СШ -6шт			
9	Благоустройство школьных территорий - МКОУ Шакинская СШ - Ярской филиал КСШ №2	До 01.09.2023	1032,0	Средства областного и местного бюджета
10	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул. Пушкина в ст. Кумылженской	До 01.09.2023	8 000,0	Заемные средства
11	Ремонт автодорожного покрытия картами по ул Ленина, ул. Мостовая, ул. Свободы в ст. Слащевская	До 01.09.2023	2000,0	Средства дорожного фонда сельского поселения
12	Ремонт автодорожного покрытия картами по ул. Октябрьская, пер. Коммунистический в ст. Кумылженской	До 01.09.2023	4000,0	Средства дорожного фонда сельского поселения
13	Ремонт подъездной автомобильной дороги к Букановской участковой больнице	До 01.09.2023	1 390,0	Средства областного дорожного фонда
	Плановый объем инвестиций		103 198,0	

2.3 Нормативные правовые акты в сфере инвестиционной деятельности.

- Решение Кумылженской районной Думы от 21.12.2009 г № 6/30-РД «Об утверждении «Схемы территориального планирования Кумылженского муниципального района» (в ред. №33/254-РД от 12.03.2012г);

- Решение Кумылженского сельского поселения от 28.12.2009 г. №57/252-1-С «Об утверждении Генерального плана станицы Кумылженской Кумылженского района Волгоградской области» (в редакции от 18.12.2014 №87/170-2-С.; от 28.01.2016 №9/24-3-С.

-Решение Совета Белогорского сельского поселения от 05.12.2012 г. №25/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белогорского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г № 38/200-РД; от 25.09.2019 №1/8-РД; от 05.10.2018г №56/326-РД; от 12.12.2019г №4/46-РД; от 30.03.2020 №8/72-РД; от 29.12.2020 №23/134-РД; от 26.02.2021 №24/153-РД; от 06.12.2021 №33/227-РД; от 15.02.2022№37/246-РД; от 21.09.2022г №44/285-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Белогорского сельского

поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Белогорского сельского поселения от 05.12.2012г. №25/1-С».

-Решение Совета Букановского сельского поселения от 12.12.2012 г. №16/2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/201-РД от 29.05.2017г №42/238-РД, от 05.10.2018г №56/327-РД, от 17.05.2019 г № 64/377-РД от 25.09.2019 №1/9-РД; от 12.12.2019г №4/47-РД, от 29.12.2020 г №23/135-РД; от 26.02.2021 №24/154-РД; от 15.02.2022 №37/245-РД; от 07.06.2022г №42/270-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Букановского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Букановского сельского поселения от 12.12.2012г. №16/2-С»;

-Решение Совета Глазуновского сельского поселения от 26.11.2012 г. №10/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Глазуновского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решение Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/202-РД, от 05.10.2018г №56/328-РД, от 17.05.2019 г № 64/378-РД от 25.09.2019 №1/9-РД; от 12.12.2019г №4/47-РД, от 29.12.2020 г №23/136-РД, от 26.02.2021 №24/155-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Глазуновского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Глазуновского сельского поселения от 26.11.2012г. №10/1-С»;

-Решение Совета Краснянского сельского поселения от 28.12.2012 г. №15/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/203-РД, от 05.10.2018г №56/329-РД, от 17.05.2019 г № 64/379-РД от 25.09.2019 №1/11-РД; от 30.12.2019г №6/54-РД, от 29.12.2020 №23/138-РД от 26.02.2021 №24/156-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснянского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Краснянского сельского поселения от 28.12.2012г. №15/1-С»

-Решение Совета Кумылженского сельского поселения от 07.06.2012 г. №43/84-2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/204-РД, от 04.12.2017 №48/278-РД, от 05.10.2018г №56/330-РД, от 17.05.2019 г № 64/380-РД, от 25.09.2019 №1/12-РД, от 27.02.2020 №7/67-РД, от 28.10.2020 №18/111-РД, от 29.12.2020 №23/137-РД от 26.02.2021 №24/157-РД; от 14.12.2021 №34/236-РД; от 18.05.2022г №41/266-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Кумылженского сельского поселения от 07.06.2012г. №43/84-2-

С».

-Решение Совета Поповского сельского поселения от 26.12.2012 г. №126/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Поповского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/205-РД, от 05.10.2018г №56/331-РД от 25.09.2019 №1/13-РД; от 30.12.2019г №6/55-РД, от 29.12.2020 №23/139-РД, от 26.02.2021 №24/158-РД; от 14.12.2021 №34/237-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Поповского сельского поселения от 26.12.2012г. №126/1-С»;

-Решение Совета Слащевского сельского поселения от 21.12.2012 г. №49/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/206-РД; от 05.10.2018г №56/332-РД; от 17.05.2019 г № 64/382-РД; от 25.09.2019 №1/14-РД; от 30.12.2019г №6/56-РД ; от 29.12.2020 №23/140-РД от 26.02.2021 №24/159-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Слащевского сельского поселения от 21.12.2012г. №49/1-С»;

-Решение Совета Суляевского сельского поселения от 25.12.2012 г. №13/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/207-РД, от 05.10.2018г №56/333-РД, от 17.05.2019 г № 64/383-РД; от 25.09.2019 №1/15-РД; от 30.12.2019г №6/57-РД; от 29.12.2020 №23/141-РД от 26.02.2021 №24/160-РД; от 15.02.2022г №248-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суляевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Суляевского сельского поселения от 25.12.2012г. №13/1-С»;

-Решение Совета Шакинского сельского поселения от 28.12.2012 г. №53/1-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решения Кумылженской районной Думы от 29.12.2016г №38/208-РД, от 05.10.2018г №56/334-РД, от 17.05.2019 г № 64/384-РД, от 25.09.2019 №1/16-РД; от 30.12.2019г №6/58-РД, от 29.12.2020 №23/142-РД от 26.02.2021 №24/161-РД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шакинского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета Шакинского сельского поселения от 28.12.2012г. №53/1-С»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 01.03.2018г. №106 «О муниципальном инвестиционном уполномоченном в Кумылженском муниципальном районе Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района от

20.01.2012 г. №23 «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 20.01.2012 г. №24 «О совете Кумылженского муниципального района Волгоградской области по инвестициям» (в ред. 02.06.2017г №320; от 20.02.2018г №85; от 15.11.2018г №1043; от 07.02.2023 №63);

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 22.07.2015 г. №511 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 22.07.2015 г. №516 «Об утверждении инвестиционной декларации Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 17.06.2016 г. №372 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий, предусмотренных ч.2 ст.18 Федерального закона от 13.07.2015 г. №224-ФЗ»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 21.12.2016 г. №814 «Об утверждении Порядка утверждения стандартов качества оказания муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области и порядка оценки соответствия качества фактически оказываемых муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области утвержденным стандартам качества оказания муниципальных услуг (работ) Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 21.12.2016 г. №810 «Об утверждении Плана создания инвестиционных объектов и объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры в Кумылженском муниципальном районе на 2016-2025 годы»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района от 16.09.2020 г. №620 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Кумылженском муниципальном районе" на 2021-2023 годы (в ред. От 27.10.2021 №672; от 08.04.2022 №234)

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 874 от 25.12.2015г. "О создании координационного совета Кумылженского муниципального района по развитию малого и среднего предпринимательства и развитию конкуренции" (в ред. от 02.10.2017 №637; от 16.07.2021 №469; от 27.10.2022 №770);

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района №115 от 11.03.2016г. "Об утверждении перечня мест организации ярмарок на территории Кумылженского муниципального района";

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 602 от 16.09.2016г. «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

- Постановление администрации Кумылженского муниципального района №

650 от 30.09.2016г. «Об утверждении порядка возмещения арендаторами (ссудополучателями) затрат на содержание и эксплуатацию зданий (помещений), находящихся в собственности Кумылженского муниципального района Волгоградской области»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района №687 от 17.10.2016г. "Об организации открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в Кумылженском муниципальном районе Волгоградской области";

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 726 от 15.11.2016г. «Об утверждении порядка выдачи рекомендательного письма для участия в конкурсном отборе на предоставление государственной поддержки начинающим фермерам и поддержки развития семейных животноводческих ферм на базе крестьянских фермерских хозяйств (гранты)»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 739 от 23.11.2016г. «Об определении уполномоченного органа, создании межведомственной комиссии по рассмотрению и согласованию паспортов мест проведения ярмарок на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области и утверждении Положения о ней»;

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 66 от 17.02.2017г. «Об установке конкретных сроков, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы»;

-Решение Кумылженской районной Думы от 24.10.2016 г. №33/165-РД " Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области" (в ред.20.02.2017 №39/216-РД; 29.05.2017г от №42/240-РД; от 14.05.2020г №10/80-РД);

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/217-РД "Об установлении формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/218-РД "Об утверждении порядка расчета размера платы, взимаемой по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Решение Кумылженской районной Думы от 20.02.2017 г. №39/220-РД "Об утверждении Положения о порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной

собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области";

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 567 от 09.09.2016г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Кумылженского муниципального района» (в ред. от 27.11.2018г №1078);

-Постановление администрации Кумылженского муниципального района № 362 от 07.06.2016г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду муниципального имущества, входящего в состав казны Кумылженского муниципального района Волгоградской области» (в ред. от 03.12.2018г №1096;от 31.01.2022 №58);

3. Справочные данные для инвесторов

3.1 Сведения из экспликации земель Кумылженского муниципального района.

№	Наименование категории земель	Площадь, га
1	Земли сельскохозяйственного назначения	233849,0
2	Земли поселений	9339,9
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	844,1
4	Земли водного фонда	1497,0
5	Земли лесного фонда	48787,0
6	Земли запаса	1458,0
	Итого земель:	295775,0

3.2 Стоимость тарифов и 1 кв.м. жилья, действующие на территории Кумылженского муниципального района.

№	Наименование	Ед.измерения	Цена, руб.
1	2	3	4
1	Теплоэнергия	Гкал	2959,6
2	Газ	тыс. куб.м.	6,57266
3	Электроэнергия	кВт	3,78
4	Водоснабжение	куб.м.	3,78
5	Стоимость 1 кв.м. жилья (руб.)		28734

4. Контактная информация

Наименование органа местного самоуправления	Кумылженского	Администрация Кумылженского муниципального района
---	---------------	---

муниципального района	
Почтовый адрес	403402, Волгоградская область, ст. Кумылженская, ул. Мира,18
Ф.И.О. главы Кумылженского муниципального района	Денисов Валерий Владимирович
Телефоны: Приемная главы Кумылженского муниципального района	8(84462) 6-11-04 (факс)
Первый заместитель главы – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района Горбов Сергей Васильевич	8(84462) 6-16-77
Заместитель главы по экономике – начальник отдела экономики, торговли и бухгалтерского учета администрации Кумылженского муниципального района Пинской Андрей Александрович	8(84462) 6-16-03
Заместитель главы Кумылженского муниципального района по социальным вопросам Куликов Юрий Николаевич	8(84462) 6-18-99
Сайт Кумылженского муниципального района	www.kumadmin.ru
Электронный адрес администрации Кумылженского муниципального района	ra_kuml@volganet.ru

Администрация Кумылженского муниципального района, 403402, Волгоградская область, ст.Кумылженская, ул.Мира,18, глава Кумылженского муниципального района - Денисов Валерий Владимирович, телефоны: 8(84462)6-11-04 (факс) 8(84462)6-16-37 (приемная), первый заместитель главы – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района Горбов Сергей Васильевич (8(84462)6-16-77), заместитель главы по экономике – начальник отдела экономики, торговли и бухгалтерского учета администрации Кумылженского муниципального района Пинской Андрей Александрович (8(84462)6-16-03), заместитель главы Кумылженского муниципального района по социальным вопросам Куликов Юрий Николаевич (8(84462)6-18-99), сайт Кумылженского муниципального района - www.kumadmin.ru, электронный адрес администрации Кумылженского муниципального района - ra_kuml@volganet.ru.